ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA MOVILENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
21.05.2021

privind: aprobarea organizarii licitatiei publice pentru atribuirea contractului de concesiune a suprafeței 800 mp teren agricol intravilan din domeniul privat al comunei Movileni, județul Galați;

Initiatorul : Caşu Mihai , Primarul comunei , Movileni, judetul Galati, validat prin Încheierea civilă din 10.10.2024 a Judecatoriei Tecuci;

Proiect de hotarare inregistrat la nr.4734/21.04.2026;

Consiliul Local al comunei Movileni, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara in data de 24.09.2026;

Luand in dezbatere proiectul de hotarare privind organizarii licitatiei publice pentru atribuirea atribuirea contractului de concesiune a suprafeței 800 mp teren agricol intravilan din domeniul privat al comunei Movileni, județul Galați;

Avand in vedere Referatul de aprobare al initiatorului inregistrata la nr.4733/21.05.2026;

Avand in vedere Raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Movileni, inregistrat la nr.4735/21.04.2026;

Avand in vedere Avizul Comisiilor de specialitate nr.1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Movileni;

Avand in vedere Studiul de oportunitate pentru atribuirea, prin licitație publică, contractului de concesiune a suprafeței 800 mp teren agricol intravilan din domeniul privat al comunei Movileni, județul Galați aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.12/26.03.2026;

Avand in vedere Raportul de evaluare a terenului intocmit de Expert Evaluator autorizat ANEVAR;

Avand in vedere extrasul de Carte Funciara nr. 104540;

Avand in vedere prevederile art.13, alin.(1) si (3), art.18, lit.b din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit. a si art. 309 alin.(6) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139 alin.(3), lit.g si art.196 , alin.(1) , lit.a din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba organizarea licitatiei publice pentru atribuirea contractului de concesiune a suprafeței 800 mp teren agricol intravilan din domeniul privat al comunei Movileni, județul Galați, destinate extinderii construcţiilor de către titularul contractului de concesiune vecin, precum și/sau utilizarea terenului agricol pentru obținerea de legume/fructe pentru propria gospodarie, pe durata existentei constructiilor pana la 49 de ani.

Art.2. (1) Se organizeaza licitatie publica pentru atribuirea contractului de concesiune a suprafeței 800 mp teren agricol intravilan din domeniul privat al comunei Movileni, județul Galați mentionată la art.1 asfel incat sa se asigure 20 de zile calendaristice de la publicarea anuntului pana la data limita pentru depunerea ofertelor.

(2) Se constituie Comisia de licitatie in urmatoarea componenta:

-Mihai Tăchel – Viceprimar/consilier local - președinte
-Rau Viorica – Consilier superior - secretar;
-Rugină Ana-Maria – Consilier principal - membru;
-Crihana Elena-Catalina – Consilier superior - membru;
-Reprezentant ANAF – membru
-Borș Maricel-Lucian - consilier local – membru supleant
-Țuchel Paula – Consilier superior – membru supleant
-Rădăcină Maricela – Referent superior – membru supleant

(3) Se stabileste pretul de pornire licitatie in cuantum de 790 lei/an, conform Raport de evaluare, reprezentand anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba documentatia de atribuire a contractului de inchieriere conform anexelor la prezenta hotarare:

- Anexa nr.2 - Caiet de sarcini;
- Anexa nr.3 – Instructiuni pentru ofertanti;
- Anexa nr.4 – Fisa de date a procedurii;
- Anexa nr.5 – Contract-cadru concesiune;

Art.4. Anexele nr.1-5 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul comunei Movileni.

Art.6. (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Movileni;

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Movileni si pe pagina Web a Primariei Comunei Movileni www.primaria-movileni.ro.

Presedinte de sedinta,
Moisă Marian

Contrasemneaza,
Secretar General,
Ion Vasilica

CONSILIERI: în funcție- **13;** prezenti- __; vot "pentru"- __; vot "împotrivă"-__; vot "abținere"-___;

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.		
Operțiuni efectuate	**Data**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată		
Comunicarea către primar		
Comunicarea către Prefectul județului Galați		
Aducerea la cunoştinţa publică		
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
Hotărârea devine obligatorie de la data aducerii lor la cunoştinţă publică sau produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează, după caz		