ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA MOVILENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.44
din 27.08.2026

privind: **actualizarea valorii Proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati" ;**

Initiator : D-l Caşu Mihai, Primarul comunei Movileni, judetul Galati, validat prin Încheierea civila din 10.10.2024 a Judecatoriei Tecuci;

Proiect de hotarare inregistrat la nr.8801/25.08.2026;

Consiliul Local al comunei Movileni, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare al initiatorului, înregistrat la nr. 8800/25.08.2026;

Având în vedere raportul de specialitate intocmit de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Movileni, înregistrat la nr.8802/25.08.2026;

Având în vedere avizul Comisilor de specialitate ale Consiliului Local nr.1,2 si 3 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.48/23.10.2025 privind aprobarea Proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati";

Având în vedere Ghidul solicitantului privind Programului Regional Sud Est 2021-2027, Prioritatea 2 – O regiune cu comunităţi prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre şi a rezilienţei, ţinând seama de abordările ecosistemice, Actiunea 2.2 Consolidaea clădirilor aflate în risc seismic, Apel PRSE/2.2/2/2025;

Având în vedere prevederile art.129 alin.2 lit. d), alin.4, lit.d) si alin.(7) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.139 alin.(1)lit.a) şi art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTARASTE:

ART.1. Se aprobă Documentaţia de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (DALI) pentru obiectivul de investiţii "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati", elaborată de NAUTIC CĂLĂRAŞI S.R.L., în baza Proiect nr. 03/2025, faza DALI, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, documentaţie care cuprinde piesele scrise şi desenate, studiile de fundamentare, expertiza tehnică, auditul energetic şi devizul general, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă actualizarea valorii proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati" , în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului Regional 2021–2027.

ART 3. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati", în cuantum de 15.265.803,48 lei (inclusiv TVA), conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Se aprobă contribuţia proprie în proiect a UAT Comuna MOVILENI, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 46.159,83 lei cu TVA, precum şi contribuţia de 5% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 760.982,42 lei, reprezentând cofinanţarea proiectului.

ART.5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati", pentru implementarea proiectului în condiţii optime, se vor asigura din bugetul local.

ART.6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condiţiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART.7. Se împuterniceşte Primarul Comunei Movileni Caşu Mihai să semeneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele Unităţii Administrativ-Teritoriale Comuna Movileni, Judeţul Galaţi.

Art.8. Începând cu data prezentei Hotărârea Consiliului Local nr.37/03.08.2026 privind actualizarea valorii Proiectului "Creşterea Siguranţei Seismice şi Realizarea Măsurilor Auxiliare de Reabilitare şi Modernizare a Şcolii Gimnaziale "Alexei Mateevici", cu clasele I-VIII, Nr.1 –Comuna Movileni, Judetul Galati" , se abrogă.

ART.9. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul comunei Movileni.

ART.10.(1) Prezenta hotărâre se comunică Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Movileni si pe pagina Web a Primariei Comunei Movileni www.primaria-movileni.ro.

Presedinte de sedinta,
Moisă Marian

Cotrasemneaza :
Secretar General,
Ion Vasilica

CONSILIERI: în funcţie- **13**; prezenti-13; vot "pentru"-13; vot "împotrivă"-—; vot "abţinere"-—;

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.		
Operţiuni efectuate	**Data**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	27.08.2026	
Comunicarea către primar	27.08.2026	
Comunicarea către Prefectul judeţului Galaţi	27.08.2026	
Aducerea la cunoştinţa publică	27.08.2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie de la data aducerii lor la cunoştinţă publică sau produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează, după caz	27.08.2026	

ANEXĂ
la Hotărârea Consiliului Local nr. 44/27.08.2026
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI
ai proiectului
„ CREȘTEREA SIGURANȚEI SEISMICE ȘI REALIZAREA MĂSURILOR AUXILIARE DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE A ȘCOLII GIMNAZIALE ALEXEI MATEEVICI, CU CLASELE I-VIII, NR.1 - COMUNA MOVILENI, JUD. GALAȚI"

1. Valoarea totală a investiției
- Valoare totală (cu TVA): 15.265.803,48 lei
- Valoare eligibilă: 15.219.643,65 lei
- Valoare neeligibilă (cu TVA): 46.159,83 lei

2. Contribuția solicitantului
- Cofinanțare privată: 760.982,42 lei
- Cheltuieli neeligibile: 46.159,83 lei

3. Capacități și indicatori fizici
Prezenta documentație are ca obiect stabilirea și fundamentarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice și realizarea măsurilor auxiliare de reabilitare și modernizare a școlii gimnaziale Alexei Mateevici, cu clasele I-VIII, nr.1 - comuna Movileni, jud. Galați", elaborată în faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016.
Investiția vizează consolidarea seismică, reabilitarea și modernizarea clădirii Școlii Gimnaziale „Alexei Mateevici", cu clasele I–VIII, nr. 1, din comuna Movileni, județul Galați, fără modificarea funcțiunii existente.
Indicatori fizici ai investiției:
- Clădire educațională consolidată și modernizată: **1 corp de clădire (C1)**;
- Regim de înălțime: **P+1E**;
- Suprafață construită: **705 mp**;
- Suprafață desfășurată: **1.410 mp**;
- Suprafața terenului: **6.566 mp**;
- Număr săli de clasă modernizate: **9**;
- Lucrări de consolidare structurală pentru creșterea siguranței seismice;
- Reabilitarea anvelopei clădirii și modernizarea finisajelor interioare și exterioare;
- Modernizarea instalațiilor sanitare, termice și electrice;
- Implementarea sistemelor de detecție și alarmare la incendiu și a altor instalații pentru creșterea siguranței în exploatare;
- Realizarea măsurilor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități;
- Modernizarea spațiilor exterioare și a căilor de acces;

- Creşterea performanţei energetice şi a confortului utilizatorilor prin lucrările de reabilitare şi modernizare prevăzute în proiect.

Intervenţiile propuse prin proiect vizează în principal consolidarea structurală a clădirii existente, în vederea creşterii nivelului de siguranţă seismică, precum şi realizarea unor lucrări auxiliare de reabilitare, modernizare şi aducere la standardele tehnice şi funcţionale actuale. Prin aceste lucrări se urmăreşte atât asigurarea stabilităţii şi durabilităţii construcţiei, cât şi îmbunătăţirea condiţiilor de desfăşurare a activităţii educaţionale.
Din punct de vedere tehnico-economic, valoarea investiţiei a fost determinată pe baza devizului general întocmit conform legislaţiei în vigoare, incluzând toate categoriile de cheltuieli necesare realizării obiectivului, respectiv cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului, asigurarea utilităţilor, proiectare şi asistenţă tehnică, execuţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii, dotări, precum şi alte cheltuieli conexe şi diverse şi neprevăzute.
Valoarea totală a investiţiei este de 15.265.803,47 lei (inclusiv TVA), din care componenta aferentă lucrărilor de construcţii-montaj (C+M), reprezentând partea principală a investiţiei, este de 10.653.481,30 lei cu TVA.
Structura valorică a investiţiei evidenţiază faptul că ponderea majoritară este deţinută de lucrările de bază, respectiv consolidarea şi reabilitarea clădirii, acestea fiind completate de lucrări pentru asigurarea utilităţilor, cheltuieli de proiectare şi asistenţă tehnică, precum şi cheltuieli auxiliare necesare implementării în bune condiţii a proiectului .
Indicatorii tehnico-economici astfel determinaţi reflectă în mod realist necesarul de resurse financiare pentru realizarea investiţiei şi sunt fundamentaţi pe baza soluţiilor tehnice propuse, a studiilor de teren şi a condiţiilor specifice amplasamentului. Totodată, aceştia respectă cerinţele de eficienţă economică şi încadrarea în standardele şi normativele tehnice în vigoare.
Prin realizarea investiţiei se asigură atingerea obiectivelor stabilite, respectiv creşterea gradului de siguranţă seismică a clădirii, prelungirea duratei de exploatare, reducerea riscurilor asociate utilizării construcţiei şi îmbunătăţirea condiţiilor funcţionale şi educaţionale.
În concluzie, indicatorii tehnico-economici propuşi sunt fundamentaţi corespunzător şi justifică necesitatea şi oportunitatea realizării investiţiei, constituind baza aprobării şi implementării acesteia în cadrul programelor de finanţare disponibile.

4. Principalele lucrări prevăzute

a. Lucrări de consolidare structurală

- intervenţii asupra elementelor structurale existente (pereţi portanţi din zidărie, planşee, fundaţii);
- realizarea de **elemente structurale suplimentare din beton armat** pentru creşterea capacităţii portante;
- consolidarea şi rigidizarea structurii pentru comportare adecvată la acţiuni seismice;
- lucrări de refacere şi întărire a fundaţiilor, acolo unde este necesar.

b. Lucrări de reabilitare şi modernizare arhitecturală

- refacerea finisajelor interioare şi exterioare;
- reabilitarea faţadelor;
- înlocuirea tâmplăriei existente;
- refacerea compartimentărilor interioare, unde este cazul;
- lucrări de reparaţii generale ale clădirii.

c. Lucrări de modernizare a instalațiilor

- modernizarea instalațiilor electrice;
- modernizarea instalațiilor termice;
- modernizarea instalațiilor sanitare;
- asigurarea condițiilor de funcționare conform normelor actuale.

d. Lucrări pentru creșterea eficienței energetice

- îmbunătățirea performanței energetice a clădirii;
- reducerea consumului de energie;
- optimizarea sistemelor de încălzire și utilizare a energiei.

e. Lucrări de amenajare și utilități

- lucrări de amenajare a terenului;
- asigurarea utilităților necesare funcționării;
- lucrări de racordare la rețele existente (apă, energie, canalizare).
- **Lucrări auxiliare (finisaje, reparații, infrastructură)**

5. Durata de realizare a investiției

- **Durata totală de implementare: 24 luni**
- **Durata de execuție: 17 luni**
  (conform graficului din cererea de finanțare)

Proiectant, NAUTIC CALARAS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA MOVILENI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 27.08.2026

al obiectivului de investiţii: „CREŞTEREA SIGURANŢEI SEISMICE ŞI REALIZAREA MĂSURILOR AUXILIARE DE REABILITARE ŞI MODERNIZARE A ŞCOLII GIMNAZIALE ALEXEI MATEEVICI, CU CLASELE I-VIII, NR.1 - COMUNA MOVILENI, JUD. GALAŢI"

1euro = 5,0731 lei conform Ghidului Solicitantului;

Intocmit Octombrie 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Diferente fata de buget- diferenta trebuie sa fie egala cu sumele din Bugetul proiectului de la cap 8
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului					
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	120,000.00	25,200.00	145,200.00	
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	70,000.00	14,700.00	84,700.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	
Total capitol 1		**190,000.00**	**39,900.00**	**229,900.00**	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii					
Total capitol 2		**50,000.00**	**10,500.00**	**60,500.00**	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică					
3.1	Studii	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	3,150.00	18,150.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	5,600.00	1,176.00	6,776.00	
3.3	Expertizare tehnică	35,000.00	7,350.00	42,350.00	
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00	
3.5	Proiectare	**406,000.00**	**85,260.00**	**491,260.00**	
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	60,000.00	12,600.00	72,600.00	
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	56,000.00	11,760.00	67,760.00	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	70,000.00	14,700.00	84,700.00	
3.7	Consultanţă	**290,000.00**	**60,900.00**	**350,900.00**	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
3.8	Asistenţă tehnică	**80,000.00**	**16,800.00**	**96,800.00**	
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5,000.00	1,050.00	6,050.00	
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	50,000.00	10,500.00	60,500.00	
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate	15,000.00	3,150.00	18,150.00	
Total capitol 3		**909,600.00**	**191,016.00**	**1,100,616.00**	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază					
4.1	Construcţii şi instalaţii	8,189,530.00	1,719,801.30	9,909,331.30	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	320,000.00	67,200.00	387,200.00	

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1,725,580.00	362,371.80	2,087,951.80	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
Total capitol 4		**10,235,110.00**	**2,149,373.10**	**12,384,483.10**	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	**67,000.00**	**14,070.00**	**81,070.00**	
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	55,000.00	11,550.00	66,550.00	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	12,000.00	2,520.00	14,520.00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**203,531.00**	**0.00**	**203,531.00**	
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	81,575.00	0.00	81,575.00	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	16,315.00	0.00	16,315.00	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	81,575.00	0.00	81,575.00	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	24,066.00	0.00	24,066.00	
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**651,676.74**	**136,852.12**	**788,528.86**	
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**18,403.00**	**3,864.63**	**22,267.63**	
Total capitol 5		**940,610.74**	**154,786.75**	**1,095,397.49**	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice şi teste	12,448.62	2,614.21	15,062.83	
Total capitol 6		**12,448.62**	**2,614.21**	**15,062.83**	
Capitolul 7 – Diverse şi neprevăzute (HG 907/2016					
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**146,320.71**	**30,727.35**	**177,048.06**	
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**137,600.00**	**28,896.00**	**166,496.00**	
Total capitol 7		**283,920.71**	**59,623.35**	**343,544.06**	
TOTAL GENERAL		**12,621,690.07**	**2,607,813.41**	**15,229,503.48**	36,300.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**8,804,530.00**	**1,848,951.30**	**10,653,481.30**	

PROIECTANT: NAUTIC CALARASI S.R.L.
REPREZENTANT LEGAL

ROMÂNIA NAUTIC CĂLĂRAȘI S.R.L. CĂLĂRAȘI

UAT COMUNA MOVILENI
PRIMAR,

ROMANIA PRIMAR Jud. Galați ★ Comuna Movileni