ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA MOVILENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.27
din 25.07.2024

privind: însusirea Raportului de informare şi consultare a publicului privind eleborarea si aprobarea documentatației tehnice PUZ COMPLEX RECREATIV T27, P31 CF 104393, Comuna Movileni, Județul Galați, beneficiar Crețu Gheorghe-Daniel

Initiator : D-l Marian Moisă, Primarul comunei Movileni, judetul Galati, validat prin Încheierea civila din 15.10.2020 a Judecatoriei Tecuci;

Proiect de hotarare inregistrat la nr.6120/25.06.2024;

Consiliul Local al comunei Movileni, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara din data de 25.07.2024;

Avand in vedere referatul de aprobare al initiatorului, inregistrat la nr. 6119/25.06.2024;

Avand in vedere raportul de specialitate intocmit de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Movileni, inregistrat la nr.6838/19.07.2024;

Avand in vedere avizul Comisilor de specialitate ale Consiliului Local nr.1,2 si 3 ;

Având în vedere Raportul de informare şi consultare a publicului privind elaborarea si aprobarea documentatiei tehnice PUZ COMPLEX RECREATIV T27, P31 CF 104393, Comuna Movileni, Județul Galați, beneficiar Crețu Gheorghe-Daniel întocmit de secretarul general al comunei Movileni , înregistrat sub nr.6837 /19.07.2024;

Având in vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Movileni nr.21/18.05.2023 privind aprobarea "Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism în comuna Movileni , județul Galați" ;

Având în vedere prevederile art. 12 din Metodologiea de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism aprobată prin Ordinului MDRT nr.2701/2010;

Avand in vedere prevederile prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construcţii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.57-61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având in vedere prevederile art.129 alin. (6) lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare .

În baza prevederilor art. 139 alin.(3) , lit.e si art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare .

HOTARASTE:

Art.1. Se însuşeşte Raportul de informare şi consultare a publicului privind elaborarea si aprobarea documentataţiei tehnce PUZ COMPLEX RECREATIV T27, P31 CF 104393, Comuna Movileni, Judeţul Galaţi, beneficiar Creţu Gheorghe-Daniel, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se insarcineaza persoana responsabila cu amenajarea teritoriului si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Movileni, judeţul Galati.

Art.3. (1) Prezenta hotarare se comunica Prefectului judetului Galati in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate, si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Movileni;

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei comunei Movileni, judetul Galati si pe pagina Web a Primariei Comunei Movileni www.primaria-movileni.ro.

Presedinte de sedinta,
Caşu Mihai

Cotrasemneaza :
Secretar General,
Ion Vasilica

CONSILIERI: în funcţie- **13**; prezenti-13; vot "pentru"13; vot "împotrivă"—; vot "abţinere"—;

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.		
Operţiuni efectuate	**Data**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	25.07.2024	
Comunicarea către primar	25.07.2024	
Comunicarea către Prefectul judeţului Galaţi	26.07.2024	
Aducerea la cunoştinţa publică	26.07.2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
Hotărârea devine obligatorie de la data aducerii lor la cunoştinţă publică sau produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează, după caz	26.07.2024	

Anexa la H.C.L. nr. 27 /25.07.2024

ROMANIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA MOVILENI
SECRETAR GENERAL

Nr. 6837/19.07.2024.

Adresa : Comuna Movileni, Judetul Galati, cod 807195
Telefon:0236/823002 ; 0236/823106 , Fax:0236/823006 ;
E-mail:movileni@gl.e-adm.ro; primaria.movileni@yahoo.com; Web :www.primaria-movileni.ro

RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI
Privind eleborarea si aprobarea documentataţiei tehnice P.U.Z
COMPLEX RECREATIV T27, P31 CF 104393, Comuna Movileni, Judeţul Galaţi,
beneficiar Creţu Gheorghe-Daniel

În conformitate cu prevederile art. 35 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, Ordinul 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, în vederea aprobarii documentaţiei de urbanism:
Eleborare PUZ COMPLEX RECREATIV T27, P31 CF 104393, Comuna Movileni, Judeţul Galaţi, beneficiar Creţu Gheorghe-Daniel, terenul este situat în extravilanul comunei Movileni, judeţul Galati, în suprafata de 9.000 mp., conform documentatiei depuse spre analiza si consultare la sediul Primariei Comunei Movileni in vederea elaborarii propunerilor finale si aprobarii ducumentatiei tehnice , înregistrata sub nr. 6038/20.06.2024.

Au fost parcurse etapele legale de informare şi consultare de către Comuna Movileni, cu sediul din satul Movileni , comuna Movileni, jud. Galati.

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel:

- A fost numita persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului privind elaborarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal din partea Primariei Comunei Movileni, în persoana doamnei Crihană Elena-Cătălina, persoană responsabilă cu urbanismul şi amenajarea teritoriului .
- Beneficiarul investitiei: **Creţu Gheorghe-Daniel**
- Proiectant:SC G&T CREATOR SRL
- Autoritatile administratiei publice locale au stabilit ca la sediul Primariei Comunei Movileni, schimbul de informatii cu privire la activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului sa se realizeze la Secretariatul propriu.
- Documentele eliberate de Primaria Comunei Movileni pentru aprobarea documentatiei urbanistice sunt:

- ✓ Notificarile catre vecinii investitiei
- ✓ Procesul verbal de afisare nr.6051/21.06.2024.

Etapa 1 - Implicarea publicului in etapa pregătitoare 19.05.2023-13.06.2023
Anunțul privind intenția de elaborare P.U.Z. afișat în etapa pregătitoare prin care publicul este informat cu privire la intenția de elaborare a PUZ. precum și asupra posibilității publicului de a transmite sugestii, observații și opinii, anunț ce a fost publicat de către Autoritatea publica locala până la data de 13.06.2023.
A fost intocmit procesul verbal de afisare inregistrat cu nr.5123/19.05.2023
Metodele prin care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observatii si propuneri au fost urmatoarele: formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la P.U.Z, acestea urmand a fi adresate persoanei insarcinate cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Comunei Movileni .

Etapa 2 - Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor
În cadrul acestei etape persoanele interesate puteau consulta documentatia si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile preliminare P.U.Z, etapă ce s-a desfasurat in perioada 21.06.2024-16.07.2024. In cadrul acestei etape informarea si consultarea s-a facut in urmatoarele modalitati:

b.1 In data de 21.06.2024 la sediul Primariei Comunei Movileni a fost afisat anuntul privind consultarea asupra propunerilor de aprobare P.U.Z si s-a intocmit procesul verbal de afisare nr. 6051/21.06.2024, și pe pagina oficială de internet a instituției primaria-movileni.ro, dand posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z. aferent informatiilor privind proiectul ce urmeaza a fi dezvoltat, investitor, proiectant etc, in cuprinsul anuntului au fost prevazute, de asemenea, si posibilitatea, modul, perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si se pot transmite observatii la sediul Primariei Movileni , toate acestea urmand a se face, in termen de maximum 25 de zile calendaristice de la data publicarii anuntului de consultare, respectiv intre 21.06.2024-16.07.2024 orele 8-16:00.

b.2 S-a procedat la notificarea persoanelor aflate in vecinatatea zonei ce a generat P.U.Z.

b.3 Au fost puse la dispozitia publicului, spre consultare, documentele aferente propunerilor P.U.Z, inclusiv materiale explicative scrise si desenate, intr-un limbaj nontehnic,precum si documentele ce au stat la baza propunerilor, inclusiv Certificatul de urbanism nr.19 din 09.08.2021 emis de Primaria Comunei Movileni, prelungit pana in data de 09.08.2024 si plansa de reglementari care s-au aflat la sediul Primariei Movileni în perioada 21.06.2024- 16.07.2024.

Persoanele interesate au avut la dispozitie, conform prevederilor legale, un interval de 25 de zile pentru consultarea documentatiei respective, in perioada 21.06.2024-16.07.2024.

Anunturile au fost afisate in locuri cu vizibilitate, de catre autoritatea publica locala.

In cadrul procedurii de informare si consultare a publicului conform Ordinului 2701/2010, documentatia aferenta P.U.Z a fost pusa la dispozitia publicului si a putut fi consultata de luni pana vineri in perioada 21.06.2024-16.07.2024, intre orele 8-16:00, la sediul Primariei Movileni , persoanele interesate putandu-se adresa persoanei responsabile cu informarea si consultarea publicului.

Documentatia disponibila pentru consultarea aflata la sediul Primariei Movileni, in cadrul secretariatului, nu a fost solicitata pentru consultare de nici o persoana.

b.4 Un rezumat la problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv

a) Modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public: **nu a fost depusa nici o solicitare de clarificare asupra dezvoltarii proiectului**
b) Problemele, obervatiile si rezervele pe care initatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru: **nu este cazul.**

c) Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor: **nu este cazul**

Etapa 3 - Implicarea publicului in etapa aprobarii P.U.Z
Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art.6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Etapa 4 - Implicarea publicului in monitorizarea implementarii P.U.Z
Plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local reprezinta informatii de interes public si vor fi furnizate si puse la dispozitie in urma solicitarilor, conform Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al comunei Movileni , privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului. Publicarea lui, fundamenteaza decizia Consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se refera. In vederea fundamentarii tehnice a Raportului, autoritatile publice locale pot solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociatii profesionale din domeniu.
Prezentului Raport de informare si consultare a publicului se ataseaza anunturile de intentie, anunturile privind consultarea publicului, procesul verbal de afişare a anunţurilor , planselе fotografice cu panourile afisate, precum si notificarile proprietarilor vecini cu dovezile de comunicare.

ÎNTOCMIT ,
SECRETAR GENERAL
Ion Vasilica

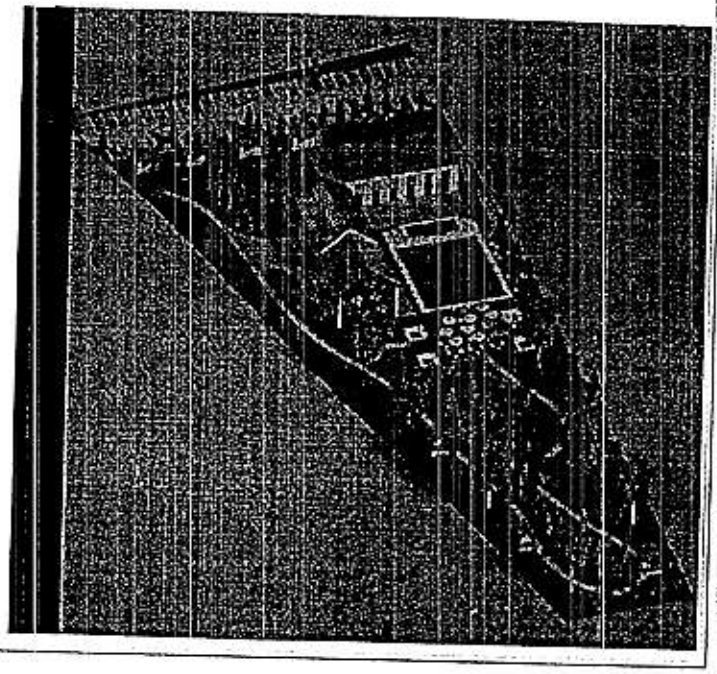
PRIMĂRIA COMUNEI MOVILENI
JUDEȚUL GALAȚI

Data anunțului: 21.06.2024

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR DE APROBARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
COMPLEX RECREATIV

Inițiator:CREȚU GHEORGHE-DANIEL

Elaborator:S.C.G&T CREATOR S.R.L.



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
în perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele:8.00-16.00

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA

- .....
- .....
- .....

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primaria-movileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Crihană Elena-Cătălina – Consilier Superior, persoană responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236823002, fax 0236823006 , e-mail primaria.movileni@yahoo.com

PROCES – VERBAL AFIŞARE

Subsemnatii Moisă Marian – Primar , Ion Vasilica – Secretar general si Crihană Elena Cătălina – responsabil Urbanism si amenajarea teritoriului am procedat astăzi data 21.06.2024 la afişarea anunţului privind consultarea asupra propunerilor de aprobare Planul Urbanistic Zonal Complex Recreativ Comuna Movileni Judeţul Galaţi.

PRIMAR,
Moisă Marian

ROMÂNIA PRIMAR Judeţul Galaţi Comuna Movileni

Secretar general,
Ion Vasilica

Responsabil Urbanism si
amenajarea teritoriului,
Crihană Elena Cătălina

Primaria Movileni
Judetul Galati

21.06.2024 Model panou PLAN URBANISTIC ZONAL

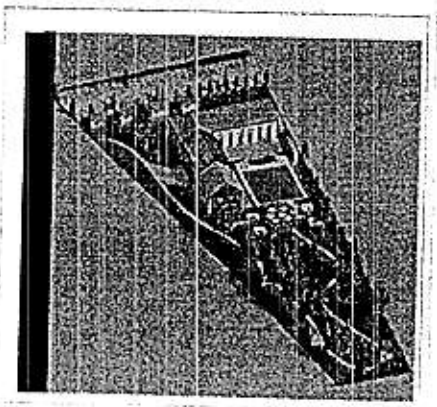
PRIMĂRIA COMUNEI MOVILENI
JUDEȚUL GALAȚI

Data anunțului: 21.06.2024

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR DE APROBARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
COMPLEX RECREATIV

Inițiator:CREȚU GHEORGHE-DANIEL

Elaborator:S.C.G&T CREATOR S.R.L.



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
în perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele:8.00-16.00

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA
*.....
*.....
*.....

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primaria-movileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Cribană Elena-Cătălina – Consilier Superior, persoană responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236823002, fax 0236823006 , e-mail primaria.movileni@yahoo.com

21.06.2024 Model panou PLAN URBANISTIC ZONAL

Recent Posts

21.06.2024 Model panou CONSULTARE PLAN URBANISTIC ZONAL

21.06.2024 Model panou PLAN URBANISTIC ZONAL

19.06.2024 Anunț - Amenajare parcare

Mai multe informații necesare candidaților la alegerile din 9 iunie 2024

28.02.2024 Anunț public privind Amenajare parcare

Recent Comments

Aurica Bercaru on Anunț 28.12.2023

Archives

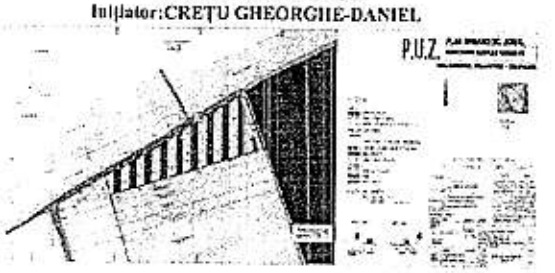
June 2024
April 2024
February 2024
November 2023
August 2023
July 2023
May 2023
January 2023
December 2022
October 2022
August 2022
June 2022
May 2022
April 2022
March 2022
February 2022
January 2022
December 2021

21.06.2024 Model panou- CONSULTARE PLAN URBANISTIC ZONAL

PRIMĂRIA COMUNEI MOVILENI
JUDEȚUL GALAȚI

Data anunțului: 21.06.2024

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR DE APROBARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
COMPLEX RECREATIV
Inițiator:CREȚU GHEORGHE-DANIEL



Elaborator:S.C.G&T CREATOR S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
în perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele:8.00-16.00
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA

- .....
- .....
- .....

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primaria-movileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Crihană Elena-Cătălina – Consilier Superior, persoană responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236823002, fax 0236823006 ,
e-mail primaria.movileni@yahoo.com

Recent Posts

21.06.2024 Model panou- CONSULTARE PLAN URBANISTIC ZONAL

21.06.2024 Model panou PLAN URBANISTIC ZONAL

18.06.2024 Anunț – Afișare [illegible]

Afș informații necesare cetățeni [illegible] alegeri locale 2024

25.05.2024 Anunț privind proiect [illegible]

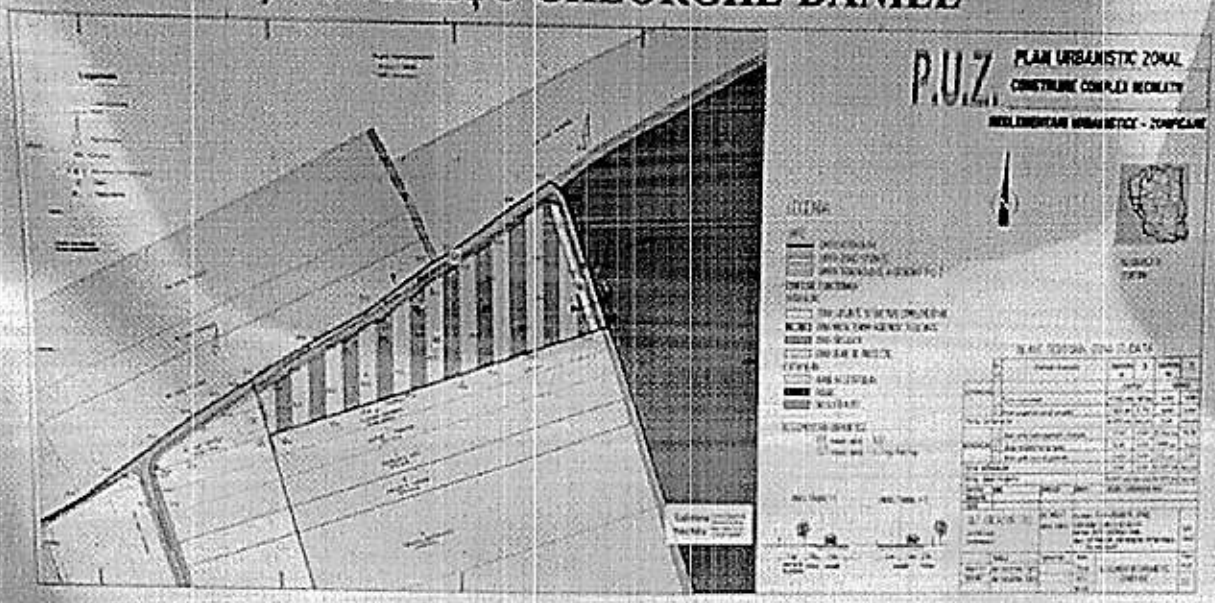
Recent Comments

Wordpress Commenter on Anunț [illegible]

Archives

June 2024
April 2024
February 2024
November 2023
August 2023
July 2023
May 2023
January 2023
December 2022
October 2022
August 2022
June 2022
May 2022
April 2022
March 2022
February 2022

COMPLEX RECREATIV
Inițiator:CREȚU GHEORGHE-DANIEL



Elaborator:S.C.G&T CREATOR S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
în perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele:8.00-16.00
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA

- . . . . . .
- . . . . . .
- . . . . . .

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primaria-movileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Crihană Elena-Cătălina – Consilier Superior, persoană responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236823002, fax 0236823006 ,
e-mail primaria.movileni@yahoo.com

PRIMĂRIA COMUNEI MOVILENI
JUDEȚUL GALAȚI

Data anunțului: 21.06.2024

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR DE APROB
PLAN URBANISTIC ZONAL
COMPLEX RECREATIV
Inițiator: CRETU GHEORGHE-DANIEL

Elaborator: S.C.G&T CREATOR S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI
MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
în perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele 8.00-16.00
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primaria-movileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

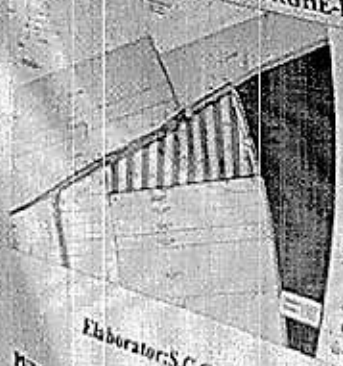
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Crăciun Liviu-Cătălina – Consilier Superior, persoană responsabilă cu anunțarea și semnarea rezultatului

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236.462002, fax 0236.463606 ,
e-mail primaria.movileni@yahoo.com

PRIMĂRIA COMUNEI MOVILENI
JUDEȚUL GALAȚI

Data anunțului:. 21.06.2024

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR DE APROBARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
COMPLEX RECREATIV
Inițiator:CREȚU GHEORGHE-DANIEL



Elaborator:S.C.G.&T CREATOR S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI
MOVILENI, Str. Eroilor , nr. 483
la perioada 21.06.2024 – 16.07.2024 între orele:8.00-16.00
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat la sediul Primăriei și pe pagina de internet primariamovileni.ro, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Crihană Elena-Cătălina (Consilier în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului)

Adresa: Primăria Comunei Movileni, str. Eroilor, nr.483, Jud. Galați, telefon 0236431602, fax 0236 [illegible]
e-mail primaria.movileni@yahoo.com